

# Hipotekaz aldatzeko zeintzuk dira eman beharreko urratsak?



Hipoteka-mailegua aldatzeak finantza-erakundea aldatzea ere ekar lezake.



## Zeintzuk dira hipotekaz aldatzeko dauden aukerak?



### 1. Hipoteka kitatu eta berri bat kontratatu

Aurreko hau aukerarik azkarrena da, baina kostu gehiago ere ekar lezake.



### 2. Akreedorearen subrogazioa

Hipoteka-mailegua finantza-erakunde batetik bestera lekualdatzeari subrogazio deritzogu.

Zer da kontuan hartu behar duzuna lekualdaketa hori egiteko?



Interes-tasaren baldintzak



Maileguaren epea



Gaur egungo hipotekaren gerakinaren benetako kostua



Hipoteka berriaren UTBa